

محضر جلسة لجنة الشؤون العقارية وشؤون المقابر
الجمعة 02 نوفمبر 2018

انعقدت ببلدية القيروان يوم الجمعة 02 نوفمبر 2018 على الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال جلسة لجنة الشؤون العقارية وشؤون المقابر برئاسة السيد رياض بالحاج صالح رئيس اللجنة وبحضور السادة :

• أعضاء المجلس البلدي :

- الحرم الغفاري : المساعد الثاني لرئيس البلدية.
- محمد الحبيب الممتيري : رئيس دائرة النصر.
- محمد ممر : رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية وشؤون التصرف .
- محمد النقاوي : رئيس لجنة الشؤون الثقافية .

• ممثلي الإدارة البلدية :

- المعجب الممدي : كاهية مدير الموارد البلدية .
- توفيق بلخيرية : رئيس مصلحة التصرف في الاملاك البلدية .
- المادي الخفاوي : عن مصلحة الأشغال .
- فكري الممودي : المكلف بمقبرة قريش .
- محمد الخالق بالأخضر : عن مصلحة التصرف في الأملاك البلدية .
- السيدة إفران حريم : التي تولت كتابة الجلسة .

افتتح الجلسة السيد رياض بالحاج صالح رئيس اللجنة مرحبا بالحاضرين ثم استعرض أهم الصعوبات التي تواجهها المقبرة .

I الاشكاليات :

1. عدم وجود فضاء مهين لاستغلاله كمقاسم فردية داخل المقبرة وارتفاع كلفة اعداد القبر الواحد خاصة وان البلدية تقوم بتحمل نصف التكلفة الى جانب ارتفاع عدد مطالب الراغبين في الحصول على مقابر عائلية.
2. وجود فواضل البناء والأوساخ داخل المقبرة وبجانب السور المحاط بها وعدم وجود مقر لائق بإدارة المقبرة علما وان المقر المستغل حاليا يفتقر إلى مكتب لحفظ الأرشيف ولا يوجد مكتب للمكلف بالمقبرة كما تفتقد المقبرة لوجود عداد للماء والكهرباء بإدارة المقبرة .

3. كما تشهد المقبرة عدة تجاوزات من طرف بعض القبارة الذين يتعمدون القيام بحفر وبناء قبور وهمية بدون الحصول على تراخيص من الادارة.

4. غياب الإضاءة داخل المقبرة مما يجعلها عرضة الى عديد التجاوزات ليلا.

5. كما تشهد المقبرة اشكال يتمثل في دخول السيارات والشاحنات.

وبعد التداول والنقاش تم الاتفاق على جملة من المقترحات كما يلي :

II الاقتراحات :

- الشروع في تهيئة الفضاء المخصص للمقابر الفردية عدد 497 قبر فردي وذلك باعتماد المثال المقترح الذي وقع إعداده من طرف المهندس المعماري السيد جمال المبروكي بحيث يقع فصل الفضاء عن باقي المقبرة وتسييج كل 10 قبور على حده وتتولى البلدية بيع قطعة الارض المتمثلة في مساحة قبر بدون تكفل البلدية ببنائه .
- كما تم اقتراح توفير قطعة ارض لتدعيم مقبرة قريش وذلك لتلبية مطالب الراغبين في الحصول على مقابر عائلية.
- القيام بتبليط ممر يمتد على كامل السور من الداخل لحمايته من وضع فواضل البناء والاوساخ واعادة تهيئة مقر ادارة المقبرة وتخصيص مكتب للمكلف بادارة المقبرة ومكان لحفظ ارشيفها في اطار صفقة تقوم باعدادها الادارة الفرعية للاشغال كما تم اقتراح تدعيم المقبرة بعداد للماء والكهرباء.
- مراسلة المعهد الوطني للتراث لترميم زاوية المنوبية .
- القيام بحملة نظافة لإزالة فواضل البناء من داخل المقبرة وبجانب السور وذلك بتشريك المجتمع المدني.
- دراسة وضعية الإضاءة مع مختص في الكهرباء للنظر في تركيز 10 مصابيح للإضاءة بالليل.
- تركيز كاميرا مراقبة لضمان حماية المقبرة من الدخلاء والمتسكعين.
- غلق جميع أبواب المقبرة باستثناء بابي جامع التوفيق والسلام.

III حول وضعية القبارة :

1. تمت الموافقة على مواصلة العمل بطريقة العمل الدوري للقبارة .
 2. تعليق لافتة بإدارة المقبرة تضم مختلف الاسعار الخاصة بمعاليم الخدمات داخل مقبرة قريش تكون مصنوعة من الالمنيوم والبلور ذات حجم كبير .
 3. اقتراح تعديل المعلوم الموظف على القبار ليصبح بقيمة 10 دنانير عن كل عملية دفن عوضا عن 90 دينار كمعلوم سنوي.
 4. تعديل معالم فتح القبور كما يلي:
- | | |
|--|---|
| - فتح وبناء قبر بكر عادي 550 دينار (جليز على الرخام - آجر- بلينتا - مطابق من الاسمنت المسلح...) | } |
| - فتح وبناء قبر قديم عادي 250 دينار (جليز على الرخام - آجر- بلينتا- مطابق من الاسمنت المسلح...) | |

